

Naručilac Opština u okviru Glavnog grada Golubovci  
 Broj: 22-U2-406/19-186  
 Datum 05.07.2019.

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17 ) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavki male vrijednosti („Službeni list CG“, br. 049/17 ) , Opština u okviru Glavnog grada - Golubovci dostavlja

### ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI

#### I Podaci o naručiocu

Naručilac: Opština u okviru Glavnog grada Golubovci	Lice/a za davanje informacija: Slađana Anđušić
Adresa: Anovi bb	Poštanski broj: 81304
Sjedište: Anovi	PIB: 02647109
Telefon: 020/873-261	Faks: 020/873-294
E-mail adresa: <a href="mailto:sladjana.andjusic@podgorica.me">sladjana.andjusic@podgorica.me</a>	Internet stranica: <a href="http://www.podgorica.me/opstina-golubovci">www.podgorica.me/opstina-golubovci</a>

#### II Predmet nabavke:

- usluge

#### III Opis predmeta nabavke:

Nabavka male vrijednosti za nabavku usluga izrade Idejnog rješenja uređenja terena trga u zahvatu DUP-a “Golubovci-centar”

CPV – 71220000-6 Usluge arhitektonskog projektovanja.

#### IV Procijenjena vrijednost nabavke:

Procijenjena vrijednost ukupne nabavke sa uračunatim PDV-om **5.000,00 eura**

**PROJEKTNI ZADATAK  
ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA  
UREĐENJA TERENA TRGA U ZAHVATU DUP-A »GOLUBOVCI – CENTAR« U  
OPŠTINI GOLUBOVCI**

**1. OPŠTI PODACI**

- 1.1. **Investitor:** Opština Golubovci
- 1.2. **Objekat:** Trg u zahvatu Dup-a »Golubovci – Centar« u Opštini Golubovci
- 1.3. **Predmet projekta:** Idejno rješenje

**2. PODLOGE ZA IZRADU IDEJNOG RJEŠENJA**

- 2.1. Projektni zadatak
- 2.2. Urbanističko tehnički uslovi

**3. PREDMET RADA**

Izrada **Idejnog rješenja uređenja terena Trga** u zahvatu Dup-a »Golubovci – Centar« u Opštini Golubovci.

**4. SADRŽAJ PROJEKTOG ZADATKA:**

**4.1. Uvod**

**Projektni zadatak za uređenje terena Trga** definisan je na osnovu urbanističko - tehničkih uslova na katastarskim parcelama broj 4224,4225,4226,4231,4232 i, 4234 koje se nalaze u zoni C, u zahvatu Dup-a »Golubovci – Centar« u Opštini Golubovci.

Potrebno je sagledati prostor namijenjen javnoj površini, kroz planski dokument DUP Golubovci Centar, koji se nalazi u trupu raskrsnice u Anovima, dakle, pored naprijed navedenih katastarskih parcela sagledati i parcele 12796/2, 12977/1 i 12977/2 KO Golubovci i 4081 KO Mahala, kako bi se ovaj prostor sagledao i riješio kao buduća cjelina.

U okviru zahvata Detaljnog urbanističkog plana »Golubovci – Centar« planiran je trg.

Parcela nalazi se na poziciji ukrštanja glavnog magistralnog puta Podgorica - Petrovac i puta Vukovci - Mataguži – Tuzi . Prilaz parcelama je moguć preko tri ulice. (Veljeg puta, magistralnog puta Podgorica - Petrovac i puta Vukovci - Mataguži – Tuzi).

#### **4.2. Cilj i svrha izrade idejnog rješenja**

**Opšti cilj izrade Idejnog rješenja** je kvalitetno uređenje prostora budućeg trga, kao i stvaranje funkcionalnog rješenja urbanističke regulacije, infrastrukture i zaštite životne sredine. Time će se stvoriti uslovi za izgradnju prostora u skladu sa smjericama planske dokumentacije, sa ciljem stvaranja konfornog prostora u funkcionalnom, fizičkom i ambijentalnom smislu, i koji će služiti građanima Opštine Golubovaca.

#### **4.3. Predmet Projektnog zadatka sa podacima za projektovanje**

**Predmet Projektnog zadatka je izrada idejnog rješenja za izgradnju i uređenje Trga na katastarskim parcelama broj 4224,4225,4226,4231,4232 i, 4234, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Dup-a »Golubovci – Centar« u Opštini Golubovci.**

Idejnim rješenjem se utvrđuje generalna koncepcija za izgradnju trga, a naročito: uklapanje objekta u prostor; 3D vizuelizacija; i uređenje lokacije.

Idejnim rješenjem može se odrediti i faznost (funkcionalna cjelina) građenja objekta.

Prostor je determinisan za prolaz pješaka, skupljanje i druženje građana na otvorenom. Prostor treba dopuniti urbanim mobiljarom i zelenilom.

Za gore navedeno, najprije je potrebno uraditi Idejno rešenje koje će se, dostaviti Glavnom gradskom arhitekti na saglasnost, što je u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ( "Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18 i 63/18).

Sve sadržaje u okviru Idejnog rešenja potrebno je planirati i projektovati u skladu sa Urbanističko-tehničkim uslovima br. 08-352/19 od 27.maja 2019.godine, kao i katastrom instalacija i tehničkim uslovima priključenja koji su izdati od strane preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. broj 113UP1-095/19-4881 od 23.05.2019.godine, predstavljaju sastavni dio ovog Projektnog zadatka.

Prilikom projektovanja, od Projektanta se zahtijeva da osmisli reprezentativnu, slobodnu, arhitektonsku formu prostora, u skladu sa ambijentom, a koja će istovremeno u sebi sadržati sve elemente racionalnosti, ekonomičnosti i kvaliteta. Ostavlja se kreativnosti projektanta da, na osnovu sopstvenog doživljaja lokacije, nađe najpovoljnije rješenje u svakom smislu.

#### **4.4. Opis postojećeg stanje i kapaciteta**

Na centralnoj osovini prostora zahvata DUP-a "Golubovci-Centar" i na poziciji ukrštanja glavnog magistralnog puta i puta Vukovci - Mataguži - Tuzi nalazi se manji centar (nekada je bio sa željezničkom stanicom), a sada sa centralnim djelatnostima, objektima trgovine itd.

Ovaj prostor centra datira od početka 20-tog vijeka, a kroz PPO Podgorice prepoznat je kao budući sub centar.

Postojeće nasleđe javnih prostora neplanskim modeliranjem znatno je umanjilo površinu ovog prostora, uključujući u prvom redu prostor za potrebnu profilaciju glavne putne osovine kao matrice budućeg linearnog centra.

Zatečeno stanje prostora je haotično. Prostor trga je pretvoren u privremeni prostor za parkiranje i prostor za postavljanje nelegalne tezge za prodaju robe, voće i povrće. Na datoj lokaciji nalaze se tri objekta, koji su predviđeni za rušenje.

Postojeći zeleni pojas je zapušten. Zelenilo je u lošem stanju i nedekorativno. Mobilijar i rasvjeta su u sličnom stanju.

#### **4.5. Namjena i urbanistički parametri - izvod iz DUP-a "Golubovci-Centar"**

” ...U ovom postupku mogu se ustanoviti dvije vrste prostora prema učesnicima i njihovom oblikovanju. Prvi predpostavljaju javno zelene površine, pješačke staze, pjacete, parkove, prostore oko javnih objekata i svi drugi prostori u domenu javnog života zone i drugi u prostorima koji garantuju radnim cjelinama. Umjetnički oblikovani predmeti koji treba da doprinesu stvaranju humanog i estetski oformljenog ambijenta mogu se kategorizovati u nekoliko sljedećih grupa:

a) Predmeti urbane opreme u prostoru kao sto su:

- klupe za sjedenje;
- česme i fontane;
- kandelabri u pješačkim prostorima i elementi uličnog osvjetljenja;
- korpe za otpatke;
- nadstrešnice za autobuske stanice;
- oprema parkovskih terena itd.

b) Umjetnička djela kao sto su skulpture u slobodnom prostoru, slobodnim i zelenim prostorima oko javnih objekata.

Idejnim rješenjem uredjenja terena predvidjeti odgovarajuće elemente urbane opreme, elemente za sjedenje i odmor, korpe za otpatke, žardinjere, higijenske česme itd. Odabrani elementi moraju biti funkcionalno-estetski uskladjeni sa oblikovanjem i namjenom partera i objekata.

#### **4.6. Materijalizacija**

Planirana materijalizacija parternih elemenata bazirana je na korišćenju prirodnih, kvalitetnih, trajnih i savremenih materijala, što ostavlja utisak reprezentativnosti u skladu sa namjerom i funkcijom prostora. Isto se odnosi i kada je u pitanju dizajn mobilijara i ostalih elemenata parternog uredjenja kao što su rasvjeta, ovičenje saobraćajnica, I zaštitu od uzurpacije prilikom nepropisnog parkiranja.

Posebnu pažnju obratiti na izbor završne obrade svih elemenata parternog uredjenja, a to su:



- Popločavanje: ploče od kamena debljine 3-5cm ili granitne kocke 10/10/10cm.
- Hortikultura: nisko rastinje u žardinjerama i visoko rastinje - linearno drveće.
- parkovsko zelenilo
- žardinjere
- česme i fontane
- kandelabri u pješačkim prostorima i elementi uličnog osvjetljenja
- korpe za otpatke
- nadstrešnice za autobuske stanice
- reklame i informativne elemente ( solarni pano, reklamne vitrine i panoa)
- parking za bicikla
- portabilnu opremu za prodaju na otvorenom i slobodnom prostoru

#### **4.7. Sadržaj Idejnog rješenja**

Idejno rješenje treba da sadrži sve djelove projektne dokumentacije kako je dato u Stručnom upustvom br.101-26/99 od 14.03.2018.godine.

Sadržaj i prilaze lokacije prilagoditi za pristup, upotrebu i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom, a sve u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

##### **4.7.1 Arhitektonsko uređenje terena**

Prilikom projektovanja uređenja terena potrebno je osmisliti arhitektonsko urbanističko rješenje kojim će se omogućiti optimalni uslovi za korisnike i pri tome voditi računa o funkcionalnosti, higijeni, estetici i zaštiti.

Kroz Idejno rešenje je potrebno dati predlog materijalizacije popločanja. Potrebno je predvidjeti odgovarajuće elemente urbane opreme: žardinjere, korpe za otpatke, klupe za sjedjenje, česme, vodene površine, nadstrešice i slično. Odabrani elementi moraju biti usklađeni sa namjenom trga.

Voditi računa o obezbjeđenju prilaza za lica smanjene pokretljivosti. Obezbijediti vezu pješačkih površina sa ostalim pješačkim tokovima.

##### **4.7.2. Saobraćajno idejno rješenje**

Saobraćajno idejno rješenje treba da:

- Riješi parking prostor u dijelu parcele prema putu Vukovci - Mataguži – Tuzi.
- Predvidi prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202.na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjakom, kao i na prilazima objektima;

#### **4.8. Uslovi izrade Glavnog projekta**

Projektant je dužan izraditi 3 primjerka projektne dokumentacije u analognom obliku i 3 primjeraka u digitalnom obliku. Primjerci projekta predati u digitalnoj i analognoj formi moraju biti identični po sadržini. Dokumentacija predata u digitalnoj formi mora biti dostavljena u zaštićenom (pdf) .

#### **VI Način plaćanja: Virmanski**

U roku od 30 dana od dana davanja saglasnosti glavnog gradskog arhitekta.

#### **VII Rok izvršenja ugovora:**

Rok izvršenja ugovora je 30 dana od dana zaključivanja Ugovora.

#### **VIII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:**

najniža ponuđena cijena

broj bodova

#### **IX Rok i način dostavljanja ponuda**

Ponude se predaju radnim danima od 09 do 15 sati, zaključno sa danom 12.07.2019. godine do 12 sati.

Ponude se mogu predati:

neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi Opština Golubovci – Golubovci bb, drugi sprat.

preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi Opština Golubovci – Golubovci bb.

#### **X Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka**

Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti donijeće se u roku od 3 dana od dana javnog otvaranja ponuda.

#### **XI Druge informacije**

U postupku nabavke male može da učestvuje samo ponuđač koji:

1) je upisan u registar kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata;

- 2) ima dozvolu, licencu, odobrenje ili drugi akt za obavljanje djelatnosti koja je predmet javne nabavke, ukoliko je propisan posebnim zakonom

### **Dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova**

Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se dostavljanjem:

- 1) dokaza o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača;
- 2) dokaza o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa, i to:

Za privredno društvo:

- dokaz (licenca) o ispunjenosti uslova iz člana 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/17, 44/18 i 63/18) za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i izvođenje radova,
- licenca za rad (izrada tehničke dokumentacije), u skladu sa Zakonom o državnom premjeru i katastru nepokretnosti, izdate od Uprave za nekretnine.

Za fizička lica:

- dokaz (licenca) da ovlašćeni inženjeri odgovarajuće struke ispunjavaju uslove iz člana 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18) za izradu tehničke dokumentacije – arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski,
- za ovlašćene inženjere građevinske struke zahtjeva se licenca za: konstruktivni smjer i hidrotehnički smjer,
- za ovlašćenje inženjere elektrotehničke struke zahtjeva se licenca za smjer energetike (instalacije jake struje) i smjer elektronike i telekomunikacija (instalacije slabe struje).

Ispunjenost navedenih uslova, ponuđač može dokazati dostavljanjem pisane izjave date pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću da u potpunosti ispunjava uslove iz člana 65 Zakona o javnim nabavkama ("Sl.list CG", br.42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) I koji su navedeni u zahtjevu za dostavljanje ponuda.

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku, na crnogorskom jeziku, ukoričene u zatvorenoj koverti na kojoj su prednjoj strani napisani tekst "ponuda – ne otvaraj", naziv i broj postupka javne nabavke, a na poleđini naziv, broj telefona i adresa ponuđača.

Vrednovanje ponuda po kriterijumu najniža ponuđena cijena vršiće se na sljedeći način:

Najniže ponuđena cijena

broj bodova= ----- x 100

ponuđena cijena

Cijena ponude piše se brojkama sa uračunatim PDV-om i izražava u eurima.

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti biće objavljen na internet stranici Glavnog grada <http://www.podgorica.me/opstina-golubovci>, na kojem se nalazi i Pravilnik za postupanje prilikom sprovođenja nabavki malih vrijednosti.

Službenik za javne nabavke  
Natalija Šainović



Ovlašćeno lice naručioca  
Predsjednica Opštine Golubovci  
Tanja Stajović





Memorandum ponuđača

U skladu sa Odredbama Zakona o javnim nabavkama Crne Gore („Sl.list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i člana 7 stav 6 Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavke male vrijednosti („Službeni list CG“, br. 49/17), dajemo sljedeću;

### **I Z J A V U**

Pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću izjavljujemo da uslove iz člana 65 Zakona o javnim nabavkama CG u potpunosti ispunjavamo.

Ova izjava je sastavni dio dokumentacije predmeta javne nabavke tj. zahtjeva za dostavljanje ponuda.

Potpis ovlašćenog lica

---

Datum i mjesto potpisivanja

---