



Нацрт одлуке о локалним комуналним таксама

Секретаријат за финансије и буџет

ОПШТИНА ЗЕТА

Опште напомене

- Програм рада Скупштине за 2023. годину – Нормативни дио, тачка 17
- Законска регулатива:
 - Члан 2 Закона о локалним комуналним таксама (Сл. лист ЦГ, бр. 18/19)
 - Члан 7 Закона о финансирању локалне самоуправе (Сл. лист ЦГ, бр. 03/19)
 - Члан 38 Закона о локалној самоуправи (Сл. лист ЦГ, бр. 02/18)
 - Члан 34 Статута Општине Зета (Сл. лист ЦГ – општински прописи, бр. 12/23)
- Одлуку прати РИА образац, док је на чекању сагласност Владе (Министарство финансија)
- Локална самоуправа у односу на одредбе прописа на државном нивоу, конкретно Закона о локалним комуналним таксама, не може одступати одредбама својих прописа, већ исте могу поједина питања дефинисати у границама и овлашћењима датим законом

Опште напомене

- Одлука може имати фискални утицај на све грађане и привредне субјекте, односно на све кориснике јавних површина
- Локалне комуналне таксе учествују са око **0,31%** у укупном планираном буџету, односно са **1,28%** у укупној планираној наплати пореза (Буџетом је планирано **10.000€** наплате од локалних комуналних такси)
- Како је у току израда Програма привремених објеката, може се очекивати накнадно усклађивање одлуке са наведеним програмом (у дијелу врста привремених објеката)
- Како је у плану накнадна модификација Одлуке о накнади за комунално опремање грађевинског земљишта, може се очекивати усклађивање одлуке са наведеном одлуком (у дијелу дефинисања зона)
- Орган управе Општине надлежан за послове финансија, у сарадњи са органом управе надлежним за послове уређења простора, биће задужен за спровођење мониторинга и евалуације примјене прописа

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета	
Тарифни број 1	<p>1. за постављање љетње баште уз угоститељски објект у његовој функцији, мјесечна такса, по метру квадратном простора:</p> <ul style="list-style-type: none"> • IV зона 4,50 € • V зона 3,50 € 	<p>1. за постављање привременог угоститељског објекта, намијењеног за пружање угоститељских услуга (кафе бар, ресторан, објект за пружање једноставних угоститељских услуга): 5,00€/m²</p>	Додато
	<p>2. за постављање затворене баште уз угоститељски објект у његовој функцији, мјесечна такса, по метру квадратном:</p> <ul style="list-style-type: none"> • IV зона 7,00 € • V зона 6,00 € 	<p>2. за постављање љетње баште (угоститељске терасе) уз угоститељски објект у његовој функцији, мјесечна такса, по метру квадратном: 4,00€/m²</p>	Постојеће
		<p>3. за постављање киоска или другог сличног објекта: 5,00€/m²</p>	Додато
	<p>3. за постављање слободно – стојећих витрина, изложбених полица, конзерватора за сладолед, мјесечна такса по метру квадратном простора који се користи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • IV зона 6,00€ • V зона 5,00 € 	<p>4. за расхладне и изложбене витрине за продају хране и пића, конзерваторе за сладолед, апарате за продају освјежавајућих напитака, куваног кукуруза, кокица, палачинки и сличних угоститељских апарата: 6,00€/m²</p>	Постојеће

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 1	<p>4. за постављање покретних тезги, аутомата за продају цигарета, апарата за продају освјежавајућих напитака, сладоледа, дезерата, кестења, кикирикија и сл, пулт за излагање и продају украсних предмета, цвијећа и слика, објекти за амбулантно пружање једноставних угоститељских услуга:</p> <ul style="list-style-type: none"> • IV зона 5,00 € • V зона 4,00 € 	<p>5. за постављање штандова и продајних пултова за излагање и продају украсних предмета, цвијећа и слика, информационих пултева: 10,00€/m²</p> <p style="text-align: right;">Додато</p>
		<p>6. за постављање банкомата: 15,00€/m²</p> <p style="text-align: right;">Додато</p>
	<p>5. за постављање привремених објеката који службе за извођење забавних програма (забавни паркови, циркуси, картинг стазе, авантуристички паркови и сл.):</p> <ul style="list-style-type: none"> • IV зона 1,00 € • V зона 0,50 € 	<p>7. за привремене објекте који службе за извођење забавних програма (забавни паркови, циркуси, картинг стазе, авантуристички паркови и сл.) и за постављање привремених објеката за организацију догађаја (шатора, бина, подијума, биоскопа на отвореном): 1,00 €/m²</p> <p style="text-align: right;">Постојеће</p>

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 1	<p>6. за коришћење простора на јавној површини ради извођења грађевинских радова, раскопавања, депоновања грађевинског и другог материјала, постављања дрвених и металних конструкција и постављања возила у сврху извођења грађевинских радова, осим ради извођења радова на реконструкцији општинског пута и објеката на том путу, као и радова који се изводе на основу уговора о јавно-приватном партнерству закљученим са Главним градом или јавним службама чији је оснивач Главни град, као и за коришћење јавне површине за постављање приступних рампи, лифтова и сл. објеката за приступ и кретање лица смањене покретљивости и лица са инвалидитетом, дневна такса, по метру квадратном простора који се користи, односно метру дужном, у висини од 0,50€</p>	<p>8. за коришћење простора на јавној површини ради извођења грађевинских радова, раскопавања, депоновања грађевинског и другог материјала, постављања дрвених и металних конструкција и постављања возила у сврху извођења грађевинских радова, осим ради извођења радова на реконструкцији општинског пута и објеката на том путу, као и радова који се изводе на основу уговора о јавно-приватном партнерству закљученим са Опшином Зета или јавним службама чији је оснивач Општина Зета, као и коришћења јавне површине за постављање приступних рампи, степеништа, лифтова, вертикално-подизних платформи и косо-подизне склопне платформе за приступ и кретање лица смањене покретљивости и лица са инвалидитетом, такса се утврђује дневно по m2 заузете површине, односно m дужном, у висини од 0,50€</p>

Постојеће

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 1	7. За коришћење простора на јавним површинама у промотивне сврхе, такса се плаћа мјесечно, по м2 заузете површине, у износу од 15,00€	9. За коришћење простора на јавним површинама у промотивне сврхе, такса се плаћа мјесечно, по м2 заузете површине, у износу од 15,00€
		10. За коришћење површине у пословне сврхе, по основу превоза робе и путника, висина таксе утврђује се за авионе преко 16 тона, по лету 15,00€

Постојеће

Додато

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 2	<p>1. За коришћење једностраног, двостраног и тространог паноа, билборда, метро-лајт, мегаборд:</p> <ul style="list-style-type: none"> до 5,00 m² - 85,00/m² од 5,1 до 10,0 m² - 70,00/m² од 10,1 до 20,0 m² - 60,00/m² од 20,1 до 40,0 m² - 40,00/m² преко 40,1 m² - 30,00/m² 	<p>1. За коришћење једностраног, двостраног и тространог паноа, билборда и других сличних реклама: 80,00€/m²/годишње</p>
	<p>2. За коришћење једностраног, двостраног просвијетљеног тотема, сити-лајта</p> <ul style="list-style-type: none"> до 2 m² 130,00/m² од 2,1 до 4m² 110,00/m² преко 4,1 m² 100,00/m² 	<p>2. За освјетљени или свјетлећи рекламни пано, билборд или другу сличну рекламу за коју је прикључак на електричну енергију изведен са јавне расвјете: 110,00€/m²/годишње</p>

Постојеће

Постојеће

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 2	<p>3. За коришћење реклама са електронском измјеном рекламних порука:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ дисплеј рекламе: <ul style="list-style-type: none"> • до 8m2 4.000,00 • од 8,1-20 m2 5.500,00 • више од 20,1 m2 7.000,00 ○ за коришћење електронских “трчећих” реклама <ul style="list-style-type: none"> • до 3 m2 250,00/m2 • од 3,1-5 m2 225,00/m2 • више од 5,1 m2 200,00/m2 ○ за коришћење електронских рото “Тривисион” реклама <ul style="list-style-type: none"> • до 8 m2 3.000,00 • од 8,1-20 m2 4.500,00 • више од 20,1 m2 6.500,00 	-
	<p>4. Свјетлеће рекламе 120,00/m2</p>	-

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 2	5. За коришћење рекламних транспарената и транспарената за оглашавање (меш платна, церада и сл.) изнад саобраћајница, улица и других јавних површина, такса се утврђује мјесечно, у износу од 2,50/m²	3. За коришћење рекламних транспарената и транспарената за оглашавање (меш платна, церада и сл.) изнад саобраћајница, тргова и на другим јавним површинама, такса се утврђује мјесечно у износу од 2,50€/m²
	6. За коришћење рекламних застава (на јарболима, стубовима и објектима), такса се утврђује мјесечно, у износу од 2,50/m²	4. За коришћење рекламних застава (на јарболима, стубовима и објектима), комунална такса се утврђује у износу од 2,00€/m²/мјесечно

Постојеће

Постојеће

Детаљно поређење тарифа из Одлуке о локалним комуналним таксама Главног града Подгорице и из нацрта истоимене одлуке у општини Зета

#	Одлука о локалним комуналним таксама Главног града Подгорица	Одлука о локалним комуналним таксама општине Зета
Тарифни број 3	<p>1. За коришћење простора за паркирање моторних возила, плаћа се такса:</p> <ul style="list-style-type: none"> • за такси стајалишта, по такси возилу 6,00/мјесечно 	<p>1. За коришћење простора за паркирање моторних и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, која су за то одређена од стране надлежног органа, такса се плаћа мјесечно:</p> <ul style="list-style-type: none"> • за паркинг за путничке аутомобиле, по паркинг мјесту 3,00€ • за аутобусе, комбије и теретна возила 5,00€ • за паркирање такси возила на такси стајалишту, такса се утврђује по издатом изводу лиценце у годишњем износу од 50,00€

Постојеће

Генерални закључци

- Предложеном одлуком неке тарифе су брисане, неке су промијењене, а и уведене су неке нове тарифе, у односу на важећу одлуку у Главном граду, а све у складу са Правилником о ближим условима за постављање односно грађење привремених објеката, уређаја и опреме.
- Нацртом ове Одлуке утврђено је 16 различитих такси по 3 основа (у оквиру одлуке Главног града постојало је 14 различитих такси, такође по 3 основа)
- Дефинисањем наведене одлуке, поред усклађивања са законском регулативом, креиран је једноставнији модел наплате за општину Зета, и оптимализован је број локалних комуналних такси примјењив за територију општине Зета
- У циљу адекватне припреме ове одлуке, разматране су висине комуналних такси и у сусједним локалним самоуправама (Тузи, Даниловград), као и комуналне таксе у општини Тиват (због аеродрома)

**ЗА СВА ПИТАЊА, ПРЕДЛОГЕ И СУГЕСТИЈЕ
СТОЈИМО НА РАСПОЛАГАЊУ!**

Хвала на пажњи!

