

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА,
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И САОБРАЋАЈ
Број: Д 71-332/23-127/1

ИЗВЈЕШТАЈ О СПРОВЕДЕНОЈ ЈАВНОЈ РАСПРАВИ ПОВОДОМ НАЦРТА ПРОГРАМА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКАТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЗЕТА

Закључком број Д 22-332/23-468 од 06. јуна 2023. године, предсједник
Општине Зета утврдио је:

1. Нацрт Програма привремених објеката на територији Општине Зета за период од 2023. до 2027. године.

Нацрт Програма привремених објеката објављен је на сајту Општине Зета <https://golubovci.me/stranice2/9> и на огласној табли Општине Зета, достављен је одборницима у Скупштини општине Зета и невладином сектору преко Центра за развој невладиних организација (ЦРНВО).

Обавјештење о утврђивању Нацрта Програма привремених објеката објављено је у дневном листу *Дан* и на званичним страницама друштвених мрежа Општине Зета.

У складу са Програмом јавне расправе, јавна расправа је трајала 15 дана, од 07. јуна 2023. године до 22. јуна 2023. године.

Јавну расправу је спровео Секретаријат за уређење простора, заштиту животне средине и саобраћај Општине Зета (Секретаријат).

Током трајања јавне расправе грађани су достављали примједбе, предлоге и сугестије у писаној форми на архиву Општине Зета. Укупно је прикупљено 30 предлога за уцртавање привремених објеката у графички дио програма. Прикупљени предлози су прослијеђени обрађивачу Програма привремених објеката.

Централна јавна расправа одржана је 16. јуна 2023. године са почетком у 11h у Малој сали Општине Зета. На централној јавној расправи било је присутно 10 учесника. Централну јавну расправу пратили су и представници медија.

Централну јавну расправу уводном ријечју је отворио вршилац дужности секретара Секретаријата Милан Становић, представник Предлагача.

Присутне је са правним основом и садржином Нацрта Програма привремених објекта упознала Ивана Ђурановић, овлашћени инжењер обрађивача плана *PNP Perošević* д.о.о.

Учешће у дискусији на централној јавној расправи узело је 7 присутних у својству грађана и представника медија.

Дражен Ђелобрковић је упутио питање у вези тачности границе Националног парка Скадарско језеро. Ивана Peroшевић је испред обрађивача објаснила да је граница преузета из важећег ПППН – Национални парк „Скадарско језеро“.

Вукчевић Веско се интересовао да ли је привремени угоститељски објекат на КП 11550/1 КО Голубовци, за који је попунио анкетни листић током консултативног процеса, уцртан у графички дио програма. Ивана Peroшевић је испред обрађивача одговорила потврдно.

Учесница у дискусији је упутила сугестију да је потребно продужити период важења УТУ-а. Представник предлагача Милан Становић је истакао да је сагласан и појаснио да ће у наредном периоду УТУ-и бити издавани за период важења Програма.

Игор Томић се интересовао за могућност промјене намјене привременог објекта уцртаног у графички дио програма. Од стране представника предлагача Милана Становића је упућен да попуњени анкетни листић достави на архиву Општине Зета.

Ајковић Новица се интересовао да ли је привремени објекат монтажна хала/хангар на КП 7578 КО Бијело Поље, за који је попунио анкетни листић током консултативног процеса, уцртан у графички дио програма и у којим габаритима. Ивана Peroшевић је испред обрађивача одговорила потврдно и објаснила да су у табеларном дијелу програма дати максимални дозвољени урбанистички параметри (индекс заузетости и изграђености), а у текстуалном дијелу програма минимална дозвољена удаљеност од сусједних парцела.

Божидар Кукуличић се интересовао да ли је привремени монтажни објекат за прање и сервисирање аутомобила на КП 13867 КО Голубовци, за који је попунио анкетни листић током консултативног процеса, уцртан у графички дио програма, као и за могућност уцртавања плаца за продају аутомобила на истој катастарској парцели. На први дио питања Ивана Peroшевић је испред обрађивача одговорила потврдно. На други дио питања је од стране представника предлагача Милана Становића упућен да попуњени анкетни листић достави на архиву Општине Зета.

Новинарка дневног листа *Дан* Андријана Дабановић упутила је питање у вези усклађености са законом. Ивана Peroшевић је испред обрађивача одговорила да је Нацрт Програма привремених објекта израђен у складу са важећим Законом о планирању простора и изградњи објекта.

Оцењивање успешности и квалитета јавне расправе извршено је путем евалуационих листића.

Просјечна оцјена квалитета као и успешности централне јавне расправе, на скали од 1 до 5, била је 4,875.

Извјештај сачинила:

Арх. Марија Шћепановић, спц.сци.

