

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И САОБРАЋАЈ

Број: УРІ 71- 322/23-254/24

04.jun 2024.године

На основу члана 24 Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл.лист ЦГ“, бр.75/18) и члана 18 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“, бр.56/14, 20/15, 40/16, 37/17) Секретаријат за уређење простора, заштиту животне средине и саобраћај у поступку одлучивања по захтјеву „ZT ENERGY“ д.о.о. Подгорица, Велише Мугоше 45/2 Подгорица, за давање сагласности на Елаборат процјене утицаја на животну средину за локални објекат од општег интереса - Соларна електрана „ZT ENERGY“ планиране на катастарским парцелама 432, 433, 434/1, 434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 434/8, 434/9, 434/10 КО Цијевна, у захвату Просторно урбанистичког плана Главног града Подгорица, доноси:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

I – ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Елаборат процјене утицаја на животну средину за локални објекат од општег интереса, Соларна електрана „ZT ENERGY“ инсталисане снаге 4,5 MW са 35 kV кабловским водом, планиране на катастарским парцелама број 432, 433, 434/1, 434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 434/8, 434/9, 434/10 КО Цијевна, који је урађен у складу са одредбама Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл.лист Црне Горе“, бр.075/18).

II - НАЛАЖЕ СЕ носиоцу пројекта, „ZT ENERGY“ д.о.о. Подгорица да локални објекат од општег интереса, Соларна електрана „ZT ENERGY“ инсталисане снаге 4,5 MW са 35 kV кабловским водом, планиране на катастарским парцелама бр.432, 433, 434/1, 434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 434/8, 434/9, 434/10 КО Цијевна, захват Просторно урбанистичког плана Главног града Подгорица, изведе у складу са мјерама заштите животне средине, утврђеним у Елаборату из става 1 диспозитива овог Рјешења, нарочито у дијелу:

- Организације градилишта, тако да привремени објекти, опрема и материјал не утичу на окружење локације;
- Током извођења радова, грађевинске машине и возила одржавати у исправном стању са циљем максималног смањења буке, елиминисања могућности цурења нафте, деривата и машинског уља;
- Обезбиједити сакупљање и транспорт комуналног отпада, грађевинског отпада и другог отпада са локације пројекта;
- Све грађевинске машине и превозна средства морају бити опремљена противпожарним апаратима;
- За вријеме вјетра и сушног периода редовно квасити материјал из ископа и приступни пут, ради редуковања прашине;
- Радове на изградњи објекта треба изводити само у дневним условима, што доприноси смањењу утицаја буке у окружењу локације објекта;
- Преко акредитоване организације извршити мјерење нивоа буке у току изградње објекта, у условима рада већег броја машина истовремено;

- У фази изградње објекта неопходно је једном у петнаест дана визуелно контролисати ниво прашине на градилишту, а у сушном периоду чешће;
- Уклањање биљног покривача (зељасто биље и ниско растиње) са локације планиране соларне електране извршити пажљиво, ограничавајући се само на минималну потребну ширину, ради смањења фрагментације односно деградације станишта;
- Током периода репродукције птица и других животиња, забрањено је извођење радова на уклањању вегетације, у периоду од априла до јула;
- За одржавање вегетације забрањена је употреба хемијских средстава;
- Извршити ревитализацију земљишта односно санацију около објекта после завршених радова, уклонити предмете и материјале са површина коришћених за потребе градилишта, према добијеним условима грађења;
- По завршетку радова извршити потребна испитивања инсталација и прибавити одговарајуће атесте;
- За одржавање панела користити искључиво воду, док се употреба детерџента строго забрањена;
- Редовно одржавање локације кошењем, уз строгу забрану употребе хербицида или прекривања земље шљунком ради уклањања нежељене вегетације;
- Уколико дође до цурења горива и уља из механизације у току изградње објекта спровести уклањање загађеног земљишта и складиштење у затворену бурад;
- Опасан отпад (отпадни панели, нехлорована минерална уља из трансформатора и др.) који ће настајати у току извођења и функционисања пројекта збрињавати у складу са Законом о управљању отпадом;
- Током извођења и функционисања пројекта спроводити утврђене мјере из Програма праћења утицаја на животну средину;
- Резултате мониторинга редовно достављати овом Секретаријату и Агенцији за заштиту животне средине;
- Престанком рада предметне соларне електране урадити Пројекат рекултивације терена и враћање предметног подручја у првобитно стање;

III - Рјешење престаје да важи, ако носилац пројекта, „ZT ENERGY“ д.о.о. Подгорица у року од двије године, од дана пријема овог Рјешења, не прибави одобрење за грађење локалног објекта од општег интереса Соларна електрана „ZT ENERGY“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Секретаријату за уређење простора, заштиту животне средине и саобраћај се дана 29.12.2023.године обратио носилац пројекта „ZT ENERGY“ д.о.о.

Подгорица, захтјевом за давање сагласности на Елаборат о процјени утицаја на животну средину (број UPI 71-322/23-254) за локални објекат од општег интереса Соларна електрана „ZT ENERGY“ планиране на катастарским парцелама бр.432, 433, 434/1, 434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 434/8, 434/9, 434/10 КО Цијевна, у захвату Просторно - урбанистичког плана Главног града Подгорица.

Уз наведени захтјев Носилац пројекта је приложио Елаборат процјене утицаја на животну средину, према садржају Правилника о ближој садржини елабората о процјени утицаја на животну средину („Сл.лист ЦГ“, бр.019/19).

У складу са чланом 20 Закона о процјени утицаја на животну средину, овај Секретаријат је утврдио јавну расправу, мјесто и термин одржавања јавне трибине, начин увида у документацију и достављања примједби и мишљења. Дана 10.01.2024.године на веб сајту Општине Зета, www.golubovci.me објављено је обавјештење за јавност, а писаним путем обавјештење је достављено заинтересованим органима и организацијама. Назначено обавјештење за јавност је дана 12.01.2024. године било објављено и у дневном листу „Побједа“.

Јавна трибина о предметном елаборату је одржана дана, 26.01.2024.године са почетком у 11h у малој сали КИЦ-а Зета, Општина Зета, о чему је након завршетка јавне расправе сачињен Извјештај са јавне расправе, број UPI 71-322/23-254/12 од 13.02.2024. године.

У складу са одредбама члана 21 Закона процјени утицаја на животну средину овај орган је Рјешењем број UPI 71-322/23-254/7 од 17.01.2024. године образовао Комисију за оцјену Елабората процјене утицаја на животну средину за локални објекат од општег интереса, Соларна електрана „ZT ENERGY“. У прописаном року Комисији је достављен предметни елаборат, а након завршене јавне расправе и Извјештај са јавне расправе.

Дана 29.02.2024. године Комисија за оцјену елабората је доставила Извјештај о оцјени елабората, (UPI 71-322/23-254/13) којим је констатовала одређене недостатке у Елаборату (достављеном уз захтјев за давање сагласности од 29.12.2023.године) који захтијевају измјене, допуне и додатну разраду појединих питања, како би се адекватно процијенили утицају предметног пројекта на животну средину, са акцентом на прорачун електромагнетних поља поред кабловских водова на локацији пројекта и прибављање мишљења надлежног органа за ваздухопловство у дијелу могућих утицаја пројекта на режим одвијања саобраћаја на Аеродрому, те с тим у вези предложила овом органу да не изда сагласност, без претходно извршених измјена и допуна Елабората и одредила рок Носиоцу пројекта.

Носилац пројекта је дана, 22.03.2024. године овом Секретаријату доставио допуњени Елаборат процјене утицаја на животну средину за соларну електрану „ZT ENERGY“ са одговорима обрађивача на извјештај Комисије за оцјену елабората. Предметни елаборат са пратећом документацијом је без одлагања достављен Комисији за оцјену елабората, на разматрање и оцјену.

На допуњени елаборат Комисија за оцјену елабората је дана 08.04. 2024. године доставила Извјештај о оцјени допуњеног елабората у којем је констатовала да је обрађивач елабората у већем обиму уважио примједбе и сугестије, али да одређени захтјеви из првог Извјештаја Комисије за оцјену нијесу обрађени и с тим у вези предложила овом Секретаријату да не изда сагласност, док се не изврше тражене допуне и одредила рок Носиоцу пројекта. Овај орган је без одлагања, доставио Носиоцу пројекта Извјештај комисије за оцјену допуњеног елабората.

Носилац пројекта је дана 17.05.2024. године доставио допуњени елаборат са одговорима обрађивача на Извјештај Комисије за оцјену елабората од 08.04.2024. године. Допуњени елаборат са одговорима обрађивача је без одлагања достављен Комисији за оцјену елабората, на разматрање и оцјену.

Комисија за оцјену елабората је дана, 30.05.2024. године доставила Коначан извјештај о оцјени елабората, број UPI 71-322/23-254/23, у којем се констатује да је Елаборат процјене утицаја на животну средину за локални објекат од општег интереса, Соларна електрана „ZT ENERGY“ инсталисане снаге 4,5 MW са 35 kV кабловским водом планиран на катастарским парцелама бр. 432, 433, 434/1, 434/2, 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 434/8, 434/9, 434/10 КО Цијевна, урађен у складу са важећим прописима и стандардима за ову врсту објеката и садржи дефинисане одговарајуће мјере за спречавање, смањење и отклањање могућих штетних утицаја на животну средину, те с тим у вези предложила овом Секретаријату да донесе одлуку о давању сагласности.

Чланом 24 Закона о процјени утицаја на животну („Сл.лист ЦГ“, бр.75/18) је прописано да одлуку од давању сагласности или одбијању захтјева за давање сагласности на елаборат доноси надлежни орган на основу извјештаја и предлога одлуке комисије за процјену утицаја, и року од пет радних дана од пријема извјештаја и доставља носиоцу пројекта, а у року од 5 радних дана од дана доношења одлуке обавјештава заинтересоване органе и јавност и доставља одлуку еколошкој инспекцији.

Овим Рјешењем је сходно члану 25 Закона о процјени утицаја на животну средину утврђена обавеза Носиоца пројекта, да у року од двије године од дана пријема истог, прибави одобрење за грађење пројекта.

Спровођење мјера утврђених Елаборатом процјене утицаја на животну средину за локални објекат од општег интереса соларна електрана „ZT ENERGY“, на који је дата сагласност, сходно члану 25 поменутог Закона о процјени утицаја врши еколошки инспектор и сачињава записник који доставља надлежном органу.

Носилац пројекта је доставио доказ о измирењу трошкова рада Комисије за оцјену елабората, сходно члану 23 поменутог Закона.

Чланом 18 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“, бр.56/14, 20/15, 40/16, 37/17) је прописано да о праву, обавези или правном интересу странке у управној ствари јавноправни орган одлучује рјешењем.

На основу спроведеног поступка одлучивања о давању сагласности на предметни елаборат, Секретаријат за уређење простора, заштиту животне средине и саобраћај је одлучио као у диспозитиву овог рјешења.

Упутство о правном средству: Против овог рјешења, може се преко овог органа поднијети жалба Главном администратору у року од 15 дана, од дана достављања.

Обрадила:
Миланка Баљевић



Михаило Анђелић
PREDSJEDNIK OPŠTINE

Достављено:

- Подносиоцу захтјева;
- Еколошкој инспекцији;
- У јавну књигу процјена;
- Предмету;