

1686.

Na osnovu člana 14 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", broj 055/16, 074/16, 002/18, 066/19 i 140/22), člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", broj 002/18, 034/19, 038/20, 050/22 i 084/22) i člana 34 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Zeta ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", br. 012/23), Skupština opštine Zeta, na XVI sjednici Skupštine opštine Zeta, održanoj dana 12.11.2024. god., donijela je

ODLUKA

o održavanju čistoće na teritoriji opštine Zeta

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 057/24 od 26.11.2024)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom Odlukom se propisuju opšti uslovi i način održavanja čistoće na javnim i drugim površinama na teritoriji Opštine Zeta.

Član 2

Pod održavanjem čistoće u smislu ove Odluke smatra se: sakupljanje komunalnog otpada iz stambenih i poslovnih objekata odloženog u posude ili na drugi način, prevoz i odlaganje otpada, manuelno i mašinsko čišćenje i pranje ulica, trgova i drugih javnih površina i čišćenje drugih površina.

Član 3

Izrazi upotrijebljeni u ovoj Odluci za fizička lica u muškom rodu podrazumijevaju iste takve izraze za fizička lica u ženskom rodu.

Član 4

Korisnik usluge u smislu ove Odluke je: vlasnik, zakupac ili korisnik stambenog objekta, posebnog dijela stambenog objekta i poslovnog objekta.

Član 5

Korisnici usluga iz člana 4 ove Odluke, dužni su da doprinesu održavanju čistoće pridržavajući se odredaba ove Odluke, kao i pružaju pomoć nadležnim organima komunalnog reda u održavanju čistoće na zadovoljavajućem nivou.

II OPŠTI USLOVI ODRŽAVANJA ČISTOĆE

Član 6

Poslove održavanja čistoće iz člana 2 na javnim površinama na teritoriji Opštine Zeta vrši privredno društvo "Čistoća" d.o.o. Podgorica do preuzimanja od strane "Javnog komunalnog preduzeća" d.o.o. Zeta, kojem su posebnom odlukom Skupštine Opštine Zeta povjereni poslovi (u daljem tekstu: Privredno društvo)

Poslove održavanja čistoće na drugim površinama (ispred objekata privrednih subjekata, drugih pravnih lica, preduzetnika, fizičkih lica i dr.) vrše pravna lica, preduzetnici i fizička lica koja su imao prava raspolaganja na tim površinama, odnosno koriste te površine (u daljem tekstu: korisnici površina).

Usluge preduzeća za čistoću, u smislu stava 3 ovog člana obavezne su za sve korisnike usluga.

Član 7

Održavanje čistoće na javnim površinama vrši se prema Programu obavljanja komunalnih djelatnosti privrednog društva na koji saglasnost daje Skupština Opštine Zeta (u daljem tekstu: Skupština).

Program iz stava 1 ovog člana donosi se godišnje, a najkasnije do 31. decembra tekuće za narednu godinu i sadrži naročito: vrijeme i način čišćenja javnih površina, kao i vrijednost programiranih radova na održavanju čistoće na javnim površinama; površine predviđene za održavanje (čišćenje i pranje); tehničko-tehnološke uslove za realizaciju programa; broj i vrstu potrebnih posuda za sakupljanje komunalnog otpada i korpi za otpad na javnim površinama i dinamiku prevoza.

Član 8

Privredno društvo je dužno radi upoznavanja korisnika usluga sa Programom iz člana 7, da isti objavi na svom sajtu i nalogima društvenih mreža, pruža detaljnije informacije dostavljanjem info flajera mjesnim zajednicama, medijima i na drugi pogodan način.

Član 9

Održavanje čistoće:

1. Na kolovozima, trotoarima, pješačkim i biciklističkim stazama, trgovima, parkiralištima, taksi stajalištima, dječjim igralištima, sportskim poligonima mostovima, vodotocima, pijacama, javnim grobljima i drugim javnim površinama vrši Privredno društvo;
2. U parkovima i na javnim zelenim površinama na skverovima i trgovima, park - šumama, zelenim površinama duž gradskih saobraćajnica, uličnim travnjacima, drvoredima, zelenim trakama duž staza, zelenim površinama oko spomen obilježja, u dijelu koji se odnosi na otpadni materijal biljnog porijekla vrši Privredno društvo;
3. Na površinama autobuskih, željezničkih i benzinskih stanica, peronima, sportskim i zabavnim terenima vrše korisnici površina;
4. Na drugim površinama ispred poslovnih, privrednih objekata i javnih ustanova vrše korisnici tih površina.

Član 10

Tipove posuda za sakupljanje komunalnog otpada (kontejneri, posude za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada, korpe i slično) koje se postavljaju na javnim površinama, njihov broj i mjesto postavljanja određuje Privredno društvo u skladu sa Elaboratom o postavljanju posuda i vođenju evidencija (u daljem tekstu: Elaborat).

Na Elaborat iz stava 1 ovog člana, saglasnost daje organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove (u daljem tekstu: nadležan organ).

Sredstva za zamjenu i održavanje posuda za sakupljanje komunalnog otpada obezbjeđuju se od naknade za komunalnu uslugu.

Član 11

Posude za sakupljanje komunalnog otpada iz člana 10 moraju biti od odgovarajućeg materijala, obojene prema vrstama otpada koje se sakupljaju, da na mjestima postavljanja ne: ometaju saobraćaj, pješačke komunikacije, devastiraju prostor, a omogućavaju nesmetanu i bezbjednu komunikacija vozila za prevoz komunalnog otpada.

Sakupljanje biorazgradivog otpada iz vrtova i parkova i kabastog otpada vrši se u skladu sa odlukom kojom se uređuje odvojeno sakupljanje komunalnog otpada.

Član 12

Komunalni otpad iz posuda za sakupljanje komunalnog otpada prevozi se u skladu sa dinamikom utvrđenom Programom iz člana 7 ove Odluke.

Privredno društvo je dužno da posude i prostor oko posuda za sakupljanje komunalnog otpada održava u urednom stanju.

Član 13

Novi korisnici usluga su dužni da, u roku od 7 dana od početka korišćenja objekta, obavijeste Privredno društvo o korišćenju objekta i dostave podatke, radi pružanja usluga i utvrđivanja naknade za prevoz i deponovanje komunalnog otpada.

Korisnici koji su prestali sa korišćenjem objekta, dužni su da o tome obavijeste Privredno društvo, u roku od 7 dana od dana prestanka korišćenja objekta, uz pružanje odgovarajućih dokaza.

Član 14

Privredno društvo je dužno da prilikom sakupljanja i transporta otpada iz domaćinstava i poslovnih objekata vodi računa da se i ispred njih i na javnim površinama otpad ne rasipa, ne podiže prašina, ne šire neprijatni mirisi i ne stvara buka.

Prostor ispred objekata iz stava 1 ovog člana i javna površina poslije odvoza otpada mora ostaviti u čistom i urednom stanju.

III PREVOZ I DEPONOVANJE OTPADA

Član 15

Korisnici su dužni da otpad iz domaćinstva i poslovnih prostora odlažu u za to određene posude.

Zabranjeno je odlaganje otpada u rasutom stanju van posude za otpad i odlaganje otpada na mjestima koja nisu za to određena.

Član 16

Korisnici usluga su dužni da obezbijede nesmetan prolaz do mjesta na kom se nalaze posude za otpad.

Član 17

Pražnjenje posuda za sakupljanje komunalnog otpada i transport otpada vrši Privredno društvo namjenskim vozilima - autosmećarama. Pražnjenje posuda vrši se prema Programu, kojim se utvrđuje dinamika održavanja javne higijene u skladu ekonomskom opravdanošću i jednaka je za sve korisnike.

Korisnici stambenih i poslovnih objekata ne smiju spaljivati, uništavati ili zakopavati komunalni otpad, niti odlagati van posuda namijenjenih za sakupljanje komunalnog otpada.

Zabranjeno je industrijski, medicinski i drugi otpad, koji nije komunalni, stavljati u posude za komunalni otpad.

Član 18

Na pijacama i drugim javnim površinama na kojima se zbog obavljanja određenih djelatnosti stvara veća količina komunalnog otpada, postavljaju se namjenske posude odgovarajuće zapremine.

Član 19

Ako pravna i fizička lica ne postupe na način propisan u prethodnom stavu, prevoz biorazgradivog otpada iz vrtova i parkova i kabastog otpada izvršiće Privredno društvo po nalogu (organa lokalne uprave nadležnog za poslove komunalne policije i inspekcije) o trošku ovih lica, a ako je isto nepoznato, za prevoz otpada sredstva će se obezbijediti iz Budžeta Opštine Zeta.

Član 20

Privredno društvo za održavanje čistoće, u okviru slobodnih kapaciteta, na zahtjev korisnika, pruže usluge prevoza kabastog otpada i biljnog otpada veće zapremine koji nije moguće odložiti u kontejnere, kao i druge usluge u skladu sa cjenovnikom na koji saglasnost daje Skupština.

Član 21

Komunalni otpad se odvozi na regionalnu deponiju "Livade" radi daljeg zbrinjavanja.

Član 22

Prevoz otpada do deponije se vrši posebnim prevoznim sredstvima.

Prevozna sredstva iz stava 1. ovog člana se moraju, poslije svake upotrebe oprati i dezinfikovati.

IV ZAŠTITA ČISTOĆE NA JAVNIM POVRŠINAMA

Član 23

Vozila koja prevoze građevinski i drugi materijal za potrebe gradilišta, stovarišta i slično, prije uključivanja na javni put moraju se očistiti od blata i drugih nečistoća.

Član 24

Javne površine moraju se čistiti i prati, tako da se na njima uvijek održava čistoća prema usvojenom Programu.

Ulice i trgovi peru se i čiste u vremenu od 22,00-05,00 časova.

U zimskom periodu trgovi i ulice mogu se prati i čistiti u vremenu od 6,30-13,30 časova, kada to dozvoljavaju vremenski uslovi, odnosno kada je spoljna temperatura + 4 stepena. Pranje ulica, trgova i drugih javnih površina na način i u obimu propisanim stavom 1 ovog člana vrši Privredno društvo.

Član 25

U naročito hitnim i opravdanim slučajevima: epidemiološki razlog, državni praznici, određene svečanosti i drugo, organ nadležan za komunalne poslove, može odobriti ili naložiti čišćenje i pranje javnih površina, mimo utvrđenog plana.

Član 26

Radi zaštite čistoće izvođači građevinskih radova dužni su:

1. Da čiste javnu površinu ispred i oko gradilišta od prašine i građevinskog materijala, blata i sl;
2. Da kvase rastresiti materijal za vrijeme rušenja objekta i transporta, kao i pristupne puteve, da bi se spriječilo podizanje prašine van gradilišta;
3. Da održavaju čistoću na šahtovima i slivničkim rešetkama u neposrednoj blizini gradilišta;
4. Da očiste od blata točkove vozila prije njihovog izlaska sa gradilišta, odnosno očiste od blata zaprljani kolovoz i druge površine;
5. Da građevinski materijal obezbijede od rasturanja ili raznošenja na javnoj površini;
6. Da javnu površinu, ukoliko je oštete, dovedu u ispravno stanje odmah, a najkasnije u roku od 3 dana;
7. Da obezbijede da se zemlja i drugi rastresiti materijal (pijesak, šljunak i sl.) ne rasturaju.

Šut, zemlja, otpadni građevinski materijal i sl., koji nastaje prilikom izgradnje, adaptacije i rekonstrukcije ili rušenja objekta, mora se ukloniti i odnijeti na odlagalište za neopasni građevinski otpad u roku od 24 časa od iznošenja na javnu površinu, odnosno rušenja objekta i lokaciju dovesti u uredno stanje.

Član 27

Radi zaštite čistoće i komunalnog reda, na javnim površinama nije dozvoljeno:

1. Bacati kartonsku ambalažu, papir i drugi komunalni otpad van posuda za sakupljanje komunalnog otpada i korpi za komunalni otpad, ili na drugi način narušavati čistoću;
2. Izlivati otpadne vode i držati komunalni i kabasti otpad, zemlju, šut i slično;
3. Prati vozila, cijepati drva, razbijati ugalj i slično;
4. Rasturati reklamne listiće, objave i slične natpise bez odobrenja;
5. U posudu za komunalni otpad bacati žar i sipati vodu, štetne i zapaljive materijale i tečnosti ili otpad koji ne spada u komunalni otpad;
6. Fizičkim licima da prikupljaju otpad iz posuda za komunalni otpad;
7. Deponovati građevinski materijal bez odobrenja izdatog od strane organa nadležnog za komunalne poslove;
8. Zauzimati javnu površinu postavljanjem stubova, rampi i slično, popravljati vozila, ostavljati olupine i havarisana vozila, kamp prikolice, betoniranjem i popločavanjem javnih površina;
9. Zauzimati javnu površinu postavljanjem specijalnih vozila tipa "betonjerka" u svrhu izvođenja građevinskih radova bez odobrenja;
10. Ostavljati leševe uginulih životinja;
11. Dislocirati i uklanjati posude za odlaganje komunalnog otpada sa lokacija na kojima su postavljene, osim za potrebe izvođenja radova na javnoj površini, po prethodno pribavljenoj saglasnosti Privrednog društva za održavanje čistoće.

Odobrenje iz stava 1 tač. 4, 7 ovog člana izdaje organ nadležan za komunalne poslove.

Odobrenje iz stava 2 ovog člana će se izdati ukoliko je podnosilac zahtjeva obezbijedi dokaz da je sa Privrednim društvom za održavanje čistoće ugovorio čišćenje površina, na kojima će se rasturati reklamni listići, deponovati građevinski materijal ili postavljati specijalna vozila u svrhu izvođenja građevinskih radova.

Odobrenje iz stava 1 tač. 7 ne može se izdati ukoliko nije obezbijeđeno nesmetano odvijanje saobraćaja, prolaz za pješake i drugi uslovi zaštite javnih površina.

Nije dozvoljeno u posude za komunalni otpad stavljati kartonsku ambalažu-pakete u cjelini, već istu treba rastaviti na djelove i odložiti.

Član 28

Prevoz strugotina, kartonske ambalaže, papira i drugog lakog rastresitog materijala vrši se u ambalaži koja onemogućava njihovo rasipanje.

Prevoz ogrijeva, građevinskog i drugog rastresitog materijala, fekalija i drugih tečnosti vrši se vozilima koja su podešena tako da se materijal prilikom prevoza ne rasipa.

Istovar i utovar ogrijevnog, građevinskog i drugog materijala može se vršiti na javnim površinama, samo ako za to ne postoji druga mogućnost, s tim da se ove površine moraju osloboditi u roku od 12 časova, od momenta istovara, i da se odmah po tom očiste i operu.

V NAKNADA ZA IZVRŠENE USLUGE

Član 29

Za sakupljanje i transport komunalnog otpada i preradu i zbrinjavanje komunalnog otpada korisnik usluge plaća mjesečnu naknadu koju cjenovnikom utvrđuju privredna društva kojima su ovi poslovi povjereni.

Naknada iz stava 1 ovog člana utvrđuje se na način i po postupku utvrđenom posebnim zakonima kojim se uređuje obavljanje komunalnih djelatnosti i zaštita potrošača, kao i podzakonskim aktima kojima se uređuju bliži elementi i metodologija za određivanje cijene komunalne usluge.

Na cjenovnik iz stava 1 ovog člana saglasnost daje Skupština.

VI NADZOR

Član 30

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ uprave nadležan za komunalne poslove.

Inspekcijски nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši komunalni inspektor, ako posebnim propisom nije utvrđena nadležnost drugog inspektora.

Obezbjeđenje komunalnog reda i komunalni nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši komunalni policajac.

VII KAZNE NE ODREDBE

Član 31

Novčanom kaznom od 150 do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj privredno društvo, ako:

1. ne upozna korisnike preko sredstava javnog informisanja sa programom održavanja čistoće (član 8);
2. ne održava čistoću na površinama u skladu sa članom 9;
3. ne postavi posude za sakupljanje komunalnog otpada prema Elaboratu (član 10);
4. ne prevozi komunalni otpad u skladu sa dinamikom utvrđenom programom iz člana 7 ove odluke (član 12 stav 1);
5. ne održava prostor oko posuda za sakupljanje komunalnog otpada u urednom stanju (član 12 stav 2);
6. ne postupa u skladu sa članom 14;
9. ne preveze kabasti otpad koji nije moguće odložiti u kontejner, na zahtjev korisnika (član 20);
10. ne opere i ne dezinfekuje vozilo poslije prevoza komunalnog otpada (član 22 stav 2);
11. ne čisti i pere javne površine, tako da se na njima uvijek održava čistoća prema usvojenom programu (član 24);

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se odgovorno lice u privrednom društvu novčanom kaznom od 50 eura do 1.000 eura.

Član 32

Novčanom kaznom od 150 do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice, ako:

1. ne održava čistoću na površinama u skladu sa članom 9;
2. ne obavijesti Privredno društvo i Privredno društvo za deponovanje komunalnog otpada, u roku od 7 dana od početka, odnosno prestanka korišćenja objekta (član 13 st. 1 i 2);
3. postupa suprotno zabranama iz člana 17 stav 2 i 3;
4. ne očisti vozilo koje prevozi građevinski i drugi materijal za potrebe stovarišta, gradilišta i sl. od blata i drugih nečistoća (član 23);
5. ne postupa u skladu sa članom 26;
6. postupa suprotno zabranama iz člana 27;
7. ne postupa u skladu sa članom 28;

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se preduzetnik novčanom kaznom od 50 eura do 3.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko lice novčanom kaznom od 50 eura do 1.000 eura.

VIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 33

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: D 32-016/24-208
Anovi, 12.11.2024. godine
Skupština opštine Zeta
Predsjednik Skupštine,
Nebojša Domazetović, s.r.